

# **ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA 2025 DEL CONSEJO CONSULTIVO CIUDADANO MUNICIPAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION DE HUAJICORI, NAYARIT (IMPLAN).**

En la ciudad de Huajicori, Nayarit, siendo las 11:00 horas del día 23 de octubre del 2025, en la Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal de Huajicori, Nayarit; en cumplimiento con lo dispuesto por el Acuerdo de Creación del Instituto Municipal de Huajicori, Nayarit, publicados en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit, el 30 de septiembre de 2019. Estando presentes en este acto, la C. María Irma Alatorre Contreras Presidente de la Junta de Gobierno, así como Concejeros Ciudadanos del Gobierno Municipal: Rodrigo Burciaga de la Paz, Refugio Juárez Valdez, Alma Leticia Medrano Rodríguez, Vicente Romero Olivarría, Alfredo Guizar, Raúl Guadalupe Pardo Graciano; como Concejales del Consejo Consultivo Ciudadano Municipal, La C. Citlaly del Rocio Torres Díaz, Ma. Olivia Medina Valdez, Graciela Juárez Mayorquín, Elias Armando Aguilar Adame, Magdaleno Velázquez Coronado, Adalberto Gómez Aguilar, María Reyes Salinas Coronado, Vicente Navarro Aguilar; Como representantes del Gobierno Municipal en la Junta de Gobierno del Instituto Municipal de Planeación, los Ciudadanos: Sergio Rangel Cervantes, Presidente Municipal, quien preside la presente reunión; con el carácter de Concejales los C. Martha Berenice Valles de la Rosa, Regidor de la Comisión de Desarrollo Urbano y Preservación Ecológica; C. Carlos Iván Salas Aguilar, Titular de la Dirección de Servicios Públicos y Desarrollo Urbano: Mtra. Verónica Partida Guerrero, Tesorero Municipal; Lic. Blanca Elena Lucano Ceceña, Representante del Instituto de Planeación del Estado de Nayarit; Mtro. Jonathan Salas Gurrola, Contralor Municipal: Arq. Azucena Sarahi Partida Hernández, Director General del Instituto Municipal del Planeación. Con la finalidad de llevar a cabo la Novena Sesión Ordinaria del ejercicio 2025 de la Junta de Gobierno del Consejo Consultivo Ciudadano Municipal del Instituto Municipal de Planeación de Huajicori Nayarit; bajo el siguiente:

## **Orden del Día**

- 1.- Bienvenida.**
- 2.- Lista de asistencia y aprobación del quórum.**
- 3.- Lectura y aprobación del orden del día.**
- 4.- Continuación de la Definición y Análisis del Diseño de estrategias de Planeación Territorial y Ambiental.**
- 5.- Continuación de los Objetivos de la Planificación Urbana.**
- 6.- Cierre de la Sesión.**

El C. Sergio Rangel Cervantes, quien preside la presente reunión da la bienvenida a todos los presentes, con lo cual queda agotado el punto **No 1** del Orden del Día.

Continuando con el punto **No 2**, se realiza pase de lista y queda declarado que existe Quórum Legal para llevar a cabo la presente reunión.

El C. Sergio Rangel Cervantes, sede la palabra a la Arq. Azucena Sarahi Partida Hernández para que realice la lectura y solicite la aprobación del orden del día, misma que es aprobada por unanimidad, con lo cual queda agotado el punto **No 3** del Orden del Día.

Continuando con el punto **No 4** del Orden del Día, y en uso de palabra la Arq. Azucena Sarahi Partida Hernández, **Continuando en la Definición y Análisis del Diseño de estrategias de Planeación Territorial y Ambiental sobre la Situación Inicial y Definió los Objetivos de la Planificación Urbana.** Informo que el objetivo del programa de ordenamiento territorial es Gestionar los recursos para desarrollo, mediante la ordenación y regularización del territorio municipal. Dicho objetivo se pretende llevar a cabo, estando de acuerdo las autoridades de la administración pública municipal y la asamblea ejidal y comunal, comenzando con la cabecera municipal de Huajicori, para trabajar en conjunto por la población y beneficiar ambas partes, haciendo una planificación orientada al uso y desarrollo del suelo, así como dar certeza jurídica a los habitantes. Es por ello que tuvimos un acercamiento con las autoridades ejidales, para platicar la situación de la regularización de la tierra de Huajicori y le hicimos llegar un oficio solicitando un espacio para participar en una de sus asambleas ejidales, invitando a personas expertas en las materia, con la finalidad de concientizar a los miembros ejidatarios de Huajicori los beneficios de la regularización de la tenencia de la tierra y partir de su buena voluntad dar avance al municipio, aún estamos en proceso de acuerdos, pero esperamos respuestas favorables.

Explica también **en qué se vincula la Regularización de la tierra y el Ordenamiento territorial, mencionando que el ordenamiento territorial establece la visión de cómo se debe usar la tierra, mientras que la regularización proporciona la seguridad jurídica que hace posible la implementación de esa visión**, que existe una Complementariedad mutua:

- La regularización facilita el ordenamiento territorial: Al legalizar la propiedad de la tierra, la regularización define límites y establece derechos claros. Esto permite a las autoridades planificar, zonificar y gestionar el territorio de manera precisa y sin disputas.
- El ordenamiento territorial dirige la regularización de la tierra: Los planes de ordenamiento dictan el uso futuro de la tierra, lo cual orienta los procesos de regularización. Por ejemplo, los títulos de propiedad otorgados deben respetar las restricciones y responsabilidades derivadas de la planificación espacial.

En resumen, la regularización proporciona la base legal y la claridad sobre la tenencia de la tierra, mientras que el ordenamiento territorial aporta la visión estratégica para su uso sostenible y organizado. Uno no puede funcionar de manera eficiente sin el otro para lograr un desarrollo territorial coherente. Los integrantes de la sesión están de acuerdo y quedan a disposición para dar seguimiento como participantes ciudadanos y llegar acuerdos de manera racional y pacífica, dando soluciones que beneficien a todos. Con esto queda agotado **el punto 4** del Orden del Día.

Continuando con Punto **No. 5** del Orden del Día y no habiendo temas en **Asuntos Generales** queda agotado el **punto No. 5**.

Siguiendo el Orden del Día se Clausura el Evento el cual corresponde al desahogo del punto **No. 6**, no habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la Novena Sesión Ordinaria 2025 del Consejo Consultivo Ciudadano Municipal del IMPLAN, siendo las 12:00 horas del día 23 de octubre del 2025, clausurándola el C. Sergio Rangel Cervantes Presidente Municipal quien preside esta sesión del Consejo Consultivo Ciudadano Municipal del Instituto Municipal de Planeación de Huajicori, Nayarit.

## **REPRESENTANTES DE LA SOCIEDAD CIVIL ORGANIZADA**

### **CONCEJALES**

**C. María Irma Alatorre Contreras**

**C. Rodrigo Burciaga de la Paz**

**C. Refugio Juárez Valdez**

**C. Alma Leticia Medrano Rodríguez**

**C. Vicente Romero Olivarria**

**C. Alfredo Guizar**

**C. Raúl Guadalupe Pardo Graciano**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DE LA NOVENA SESION ORDINARIA 2025 DEL CONSEJO CONSULTIVO CIUDADANO MUNICIPAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE HUAJICORI, NAYARIT (IMPLAN), DE FECHA 23 DE OCTUBRE DEL 2025.

**REPRESENTANTES DEL GOBIERNO MUNICIPAL, DEL INSTITUTO DE PLANEACION DE NAYARIT Y DIRECTOR GENERAL DEL IMPLAN**

**C. Sergio Rangel Cervantes**  
**Presidente Municipal de Huajicori, Nayarit**

**CONCEJALES**

**C. Martha Berenice Valles de la Rosa**  
Regidor de la Comisión de Desarrollo  
Urbano y Preservación Ecológica

**Mtra. Verónica Partida Guerrero**  
Tesorero Municipal

**C. Carlos Iván Salas Aguilar**  
Titular de la Dirección de Servicios  
Públicos y Desarrollo Urbano

**Lic. Blanca Elena Lucano Ceceña**  
Directora de Planeación Estratégica y  
Programática.  
Representante del Instituto de  
Planeación del Estado de Nayarit

**Mtro. Jonathan Salas Gurrola**  
Contraloría Municipal

**Arq. Azucena Sarahí Partida  
Hernández**  
Directora General del IMPLAN

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA 2025 DEL CONSEJO CONSULTIVO CIUDADANO MUNICIPAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE HUAJICORI, NAYARIT (IMPLAN), DE FECHA 23 DE OCTUBRE DEL 2025.

**CONCEJEROS CIUDADANOS DEL CONSEJO CONSULTIVO CIUDADANO  
MUNICIPAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION DE HUAJICORI  
NAYARIT**

**CONCEJEROS**

**C. Ma. Olivia Medina Valdez**

**C. Citlaly del Rocío Torres Díaz**

**C. Graciela Juárez Mayorquín**

**C. María Reyes Salinas Coronado**

**C. Elías Armando Aguilar Adame**

**C. Magdaleno Velázquez Coronado**

**C. Adalberto Gómez Aguilar**

**C. Vicente Navarro Aguilar**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA 2025 DEL CONSEJO CONSULTIVO CIUDADANO MUNICIPAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE HUAJICORI, NAYARIT (IMPLAN), DE FECHA 23 DE OCTUBRE DEL 2025.