



H. XLIII Ayuntamiento Constitucional  
de Huajicori, Nayarit.

**MUNICIPIO DE HUAJICORI, NAYARIT**  
**H. XLIII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**LICITACIÓN: HUAJICORI-NAY-FIII-05-URB-002/2025-IR**

**DICTAMEN DE FALLO**

EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 20, FRACCION II INCISO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE NAYARIT, SE LLEVÓ A CABO LA LICITACION POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS **HUAJICORI-NAY-FIII-05-URB-002/2025-IR OFICIO DE APROBACION No. OP-MUN-F3-ABR-002/2025** DE FECHA **MARTES 25 DE MARZO DE 2025**. CONSISTENTE EN LA OBRA: **"REHABILITACION DE CAMINO RURAL DEL CRUCERO DEL TIGRE A LA LOCALIDAD DE LAS SILLAS, DEL MUNICIPIO DE HUAJICORI, NAYARIT."** EN LAS QUE SE INSCRIBIERON A PARTICIPAR LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

- **CARLOS FERNANDO PEREZ RAMIREZ.**
- **AR3 COMPAÑÍA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**
- **HUGO EDMUNDO REAL TORRES**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 35, 38 Y 56 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE NAYARIT**, SIENDO LAS **11:40 HORAS DEL DÍA MARTES 2 DE ABRIL DE 2025** SE INICIÓ EL ACTO DE RECEPCION DE PROPUESTAS, PROCEDIENDO PRIMERAMENTE AL REGISTRO DE LOS ASISTENTES AL EVENTO, PRESENTADONSE TODAS LAS EMPRESAS INSCRITAS; ENSEGUIDA SE RECIBIÓ EL SOBRE CONTENIENDO LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS DE LOS LICITANTES, PARA DE MANERA POSTERIOR PROCEDER A LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS, SIENDO REVISADA LA DOCUMENTACION SOLICITADA DE MANERA CUANTITATIVA, A EFECTO DE VERIFICAR SI CUMPLE CON LO REQUERIDO EN LAS BASES DE LICITACION, ACEPTANDOSE TODAS LAS PROPUESTAS, QUEDANDO LOS SOBRES EN RESGUARDO DE ESTE AYUNTAMIENTO.

EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 20 FRACCION II DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE NAYARIT**, SE PROCEDIO A LA REVISION DE MANERA CUALITATIVA DE CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONÓMICAS PRESENTADAS, A EFECTO QUE ESTAS CUMPLIERAN SATISFACTORIAMENTE CON LO SOLICITADO Y PREVISTO EN EL **ARTICULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE NAYARIT**.

"LA CONVOCANTE" CON BASE EN EL ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS Y EN SU PROPIO PRESUPUESTO DE OBRA, FORMULÓ ESTE DICTAMEN Y EL CUAL SIRVE COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, EN EL CUAL SE HACE CONSTAR QUE SE REVISARON, VERIFICARON Y ANALIZARON LOS SIGUIENTES ASPECTOS.

PALACIO MUNICIPAL S/N COL. CENTRO  
HUAJICORI, NAY. C.P. 63480. TEL. (325) 251 7060



H. XLIII Ayuntamiento Constitucional  
de Huajicori, Nayarit.

**MUNICIPIO DE HUAJICORI, NAYARIT**  
**H. XLIII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**LICITACIÓN: HUAJICORI-NAY-FIII-05-URB-002/2025-IR**

- I. DEBERÁN CUMPLIRSE TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL CONCURSO, SIENDO CAUSA DE DESCALIFICACIÓN LA OMISION DE CUALQUIERA DE LOS REQUISITOS, YA SEA EN SU TOTALIDAD O EN ALGUN RUBRO EN LO INDIVIDUAL.
- II. QUE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SEA FACTIBLE DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO.
- III. SE VERIFICARÁ EL DEBIDO ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS CONFORME A LO SOLICITADO.
- IV. NO SE CALIFICARÁN DE NINGUNA MANERA LAS PROPUESTAS EN BASE A CRITERIOS DE PUNTAJE O PORCENTAJE.
- V. UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A LA EMPRESA QUE, DE ENTRE LOS LICITANTES REUNA LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONOMICAS Y QUE GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.
- VI. NINGUNA DE LAS CONDICIONES MENCIONADAS EN LAS BASES ESTARÁ SUJETA A NEGOCIACIÓN.

COMO RESULTADO DE ESTE ANALISIS EFECTUADO A LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS SE DETERMINA ACEPTADAS YA QUE CUMPLIERON SATISFACTORIAMENTE LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

- **CARLOS FERNANDO PEREZ RAMIREZ.**

PRESENTA UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE \$ 3'065,675.56 (TRES MILLONES SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 56/100 M.N.) ANTES DE I.V.A. CON UN PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA DE 30 DÍAS CALENDARIO, UN INDIRECTO 3.25% Y UTILIDAD DE 10.00% ADECUADO PARA EL TIPO DE TRABAJO, POR LO QUE SE EVALÚA SU PROPUESTA COMO SOLVENTE.

- **AR3 COMPAÑÍA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**

PRESENTA UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE \$ 3'100,749.23 (TRES MILLONES CIENTO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 23/100 M.N.) ANTES DE IVA CON UN PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA DE 30 DÍAS CALENDARIOS, UN INDIRECTO 20.00% Y UTILIDAD DE 10.00% ADECUADO PARA EL TIPO DE TRABAJO, POR LO QUE SE EVALÚA SU PROPUESTA COMO SOLVENTE.

PALACIO MUNICIPAL SIN COL. CENTRO  
HUAJICORI, NAY. C.P. 63480. TEL. (325) 251 7060



H. XLIII Ayuntamiento Constitucional  
de Huajicori, Nayarit.

**MUNICIPIO DE HUAJICORI, NAYARIT**  
**H. XLIII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**LICITACIÓN: HUAJICORI-NAY-FIII-05-URB-002/2025-IR**

- **HUGO EDMUNDO REAL TORRES.**

PRESENTA UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE \$ 3'116,933.41 (TRES MILLONES CIENTO DIECISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 41/100 M.N.) ANTES DE I.V.A. CON UN PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA DE 30 DÍAS CALENDARIO, UN INDIRECTO 1.5.00 % Y UTILIDAD DE 10.00% ADECUADO PARA EL TIPO DE TRABAJO, POR LO QUE SE EVALÚA SU PROPUESTA COMO SOLVENTE.

POR LO ANTERIOR EXPUESTO, LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DE HUAJICORI, NAYARIT EMITE LO SIGUIENTE:

EN CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL **ARTÍCULO 34 FRACC. III DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE NAYARIT**; ESTA DEPENDENCIA DETERMINÓ QUE LA PROPUESTA QUE REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS QUE GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, Y OFRECE LAS MEJORES CONDICIONES DE CONTRATACIÓN, ADEMÁS DE SER ECONÓMICAMENTE LAS MAS CONVENIENTE, ES LA PRESENTADA POR LA EMPRESA: **CARLOS FERNANDO PEREZ REMIREZ. \$ 3'065,675.56 (TRES MILLONES SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 56/100 M.N.)** ANTES DE IVA Y UN PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE 30 DÍAS CALENDARIOS ASIGNÁNDOSELE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE FIJÁNDOSE EL DÍA **23 DE ABRIL DE 2025**, PARA FIRMA DEL CONTRATO RESPECTIVO EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. XLIII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE HUAJICORI. A LAS **11:45 HORAS**, ASI COMO PREVIOS A SU FIRMA DEBERA PRESENTAR LAS GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO Y ANTICIPO RESPECTIVAS. UNA VEZ FIRMADO EL CONTRATO ESTE AYUNTAMIENTO OTORGARA EL 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DE ANTICIPO.

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO QUE EMITE EL FALLO: **C. SERGIO RANGEL CERVANTES. - PRESIDENTE MUNICIPAL DE HUAJICORI NAYARIT. FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTICULOS 64 FRACCION IX Y 65 FRACCION X DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE NAYARIT.**

NOMBRE DE LA SERVIDORES PUBLICOS RESPONSABLES DE LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES: **ING. JUAN JOSE CAZARES VELAZQUEZ**, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y EL **C. SERGIO RANGEL CERVANTES**, PRESIDENTE MUNICIPAL DE HUAJICORI, NAYARIT.



H. XLIII Ayuntamiento Constitucional  
de Huajicori, Nayarit.

**MUNICIPIO DE HUAJICORI, NAYARIT**  
**H. XLIII AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**LICITACIÓN: [HUAJICORI-NAY-FIII-05-URB-002/2025-IR](#)**

HUAJICORI, NAYARIT; A **MARTES 22 DE ABRIL DE 2025**

**POR EL H. XLIII AYUNTAMIENTO DE HUAJICORI, NAYARIT.**

*Sérgio Rangel*

**C. SERGIO RANGEL CERVANTES**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

*Juan José Cazares Velazquez*

**ING. JUAN JOSE CAZARES VELAZQUEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS